



245.000 €

## CASA SINGOLA IN VENDITA A FALCONARA MARITTIMA (AN)

<https://casaveritasfeb1.sviluppo.host>

Proponiamo in vendita una splendida casa singola situata nel comune di Falconara Marittima, a qualche centinaio di metri dalla spiaggia. La proprietà si sviluppa su 214mq e dispone di 6,5 vani, offrendo ampi spazi abitativi ideali per una famiglia numerosa. Al piano terra c'è anche un negozio affittato con una buona rendita. Un ottimo investimento [...]



**Andrea Ragnetti**

Soluzione Casa

0712072414

- 4 o più locali, Casa singola
- Vendita, Vendita Residenziale
- 214 m<sup>2</sup>



---

# Agenzia Immobiliare

**Agenzia:** Soluzione Casa

---

## Altre Informazioni

**Lati Liberi:** 3

**Tipo Impianto:** Radiatori

**Balconi:** No

**Tipo Soggiorno:** Soggiorno

**Acqua Calda:** Autonoma

**Pavimento Giorno:** Ceramica

**Pavimento Cucina:** Ceramica

**Posizione:** Centro

**Totale Piani:** Tre

**Giardino:** Privato

**Tipo Riscaldamento:** Caldaia

**Serramenti:** Buono

**Terrazzi:** Uno

**Tipo Cucina:** Cucinotto

**Infissi:** Legno Doppio Vetro

**Pavimento Notte:** Ceramica

**Cantina Solaio:** Cantina

**Persiana:** Persiana Legno

**Stato Immobile:** Buono

**Grado:** Medio

---

## Planimetrie





H=3.40



H=3.40



H=3.40



H=3.40



PIANO PRIMO  
H=2.85



PIANO PRIMO  
H=2.85



PIANO PRIMO  
H=2.85



PIANO PRIMO  
H=2.85



PIANO SECONDO



PIANO SECONDO



PIANO SECONDO



PIANO SECONDO

